

Análisis Técnico del Inmueble o Activo de la Municipalidad

Dirección: Av. Pumacahua s/n Cerro Colorado – Arequipa (Al costado del Centro de Salud Mental Moisés Heresi)

Area: 18,517 m²

1.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Memorando N° 794-2015-MPA/GM el 29 de Setiembre del año 2015, gestión del Alcalde Dr. Alfredo Zegarra Tejada, bajo la denominación de Hospital Geriátrico Municipal.

2.- RELACION DE AMBIENTES

- PRIMER NIVEL

UNIDAD DE CONSULTA EXTERNA

- Hall de espera
- Farmacia
- Consultorio de odontología
- Enfermería
- Consultorio de medicina 1
- Consultorio de medicina 2
- Consultorio de pediatría
- Consultorio de obstetricia + S.H.
- Consultorio de ginecología + S.H.
- Servicios higiénicos personal médico (2)

- Servicios higiénicos varones
- Servicios higiénicos damas
- Servicios higiénicos discapacitados varones
- Servicios higiénicos discapacitados damas
- Escaleras de emergencia

CIRCULACIÓN Y DISTRIBUCIÓN :

- Hall de distribución
- Escalera hacia el segundo piso
- Pasillo
- Ascensor

UNIDAD DE URGENCIA :

- Sala de espera
- Caja – Admisión
- Archivo de historias clínicas
- Triage
- Tópico + S.H.
- Consultorio
- Servicios higiénicos personal medico
- Observación + S.H. + Estación de enfermeras
- Depósito de cadáveres

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES:

- Depósito limpieza de residuos sólidos
- Cocina
- Almacén seco
- Almacén húmedo
- Almacén frío
- Nutrición
- Depósito general
- Lavandería
- SS.HH. varones
- Vestidor varones
- SS.HH. damas
- Vestidor damas
- Taller equipo médico
- Taller gasfitería
- Taller electricidad
- Cuarto de fuerza
- Subestación eléctrica
- Oxígeno
- Cuarto de comunicaciones
- Depósito de jardinería

EXTERIORES:

- Guardianía peatonal
- Guardianía vehicular

- Glorieta

- SEGUNDO NIVEL

NÚCLEO DE CIRCULACIÓN Y DISTRIBUCIÓN

- Hall de distribución
- Escalera que viene del primer piso y sube hacia el tercer piso
- Ascensor
- Pasillo

UNIDAD DE AYUDA AL DIAGNÓSTICO:

- Espera
- Laboratorio
- Toma de muestras
- Recepción de muestras
- Muestras BK
- Certificados de salud municipal y pre-nupciales
- Control sanitario
- Cadena en frio
- Rayos X
- Vestidor rayos X
- Control rayos X
- Lectura de placas
- Revelado

- Circulación rayos X
- Ecografía +S.H.
- Cuarto de instalaciones eléctricas
- Cuarto de limpieza
- S.H. personal

ÁREAS COMPLEMENTARIAS DE CONSULTORIOS:

- Espera
- Sala de exámenes físicos especiales +S.H.
- Consultorio geriátrico 1(Enfermería)
- Consultorio geriátrico 2 (Multidisciplinario)
- Consultorio geriátrico 3 (Psicología)
- Terapia física + S.H.
- Recreación
- Rehabilitación
- Deposito
- Servicios higiénicos varones
- Servicios higiénicos damas
- Servicios higiénicos discapacitados varones
- Servicios higiénicos discapacitados damas
- Escalera de emergencia

- TERCER NIVEL

NÚCLEO DE CIRCULACIÓN Y DISTRIBUCIÓN

- Hall de distribución
- Pasillo
- Escalera que viene del segundo piso y sube hacia el cuarto piso
- Ascensor

UNIDAD DE CENTRO OBSTÉTRICO – QUIRÚRGICO

- Lavachatas
- Cuarto séptico
- Deposito ropa sucia
- Esterilización
- Vestidores
- Sala de puerperio + Sala de dilatación + Estación de obstetricas + SS.HH
- Sala de partos + Sala de recién nacidos
- Sala de cirugía menor

UNIDAD DE INTERNAMIENTO ADULTOS

- Servicios higiénicos varones
- Servicios higiénicos damas
- Servicios higiénicos minusválidos varones
- Servicios higiénicos minusválidos damas
- Cuarto séptico

- Lavachatas
 - Ropa sucia
 - Ropa limpia
 - Estación de enfermeras + SS.HH. + Estar +Oficina
 - Repostería
 - Habitación de internamiento para 1 camas + S.H. (1)
 - Habitación de internamiento para 2 camas + S.H. (1)
 - Habitación de internamiento para 3 camas + S.H. (4)
 - Escalera de emergencia
- CUARTO NIVEL

NÚCLEO DE CIRCULACIÓN Y DISTRIBUCIÓN:

- Hall de distribución
- Pasillo
- Escalera que viene del tercer piso y sube hacia la azotea
- Ascensor

UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN

- Jefatura
- Área administrativa

UNIDAD DE INTERNAMIENTO PEDIATRÍA

- Servicios higiénicos varones
- Servicios higiénicos damas

- Servicios higiénicos minusválidos varones
- Servicios higiénicos minusválidos damas
- Deposito
- Cuarto de Limpieza
- Cuarto séptico
- Lavachatas
- Ropa sucia
- Ropa Limpia
- Estación de enfermeras
- S.H.
- Oficina
- Repostería
- Habitación de internamiento para 1 cama + S.H. (11)
- Escalera de emergencia

- AZOTEA
 - Cuarto de maquinas

Escalera que viene del cuarto piso